

PERSBERICHT

KCAP presenteert ontwerp voor woongebouw The Spot in Amersfoort

Rotterdam, 6 december 2016 - KCAP Architects&Planners en Profund Vastgoedontwikkeling presenteren vandaag het ontwerp voor 'The Spot' in Amersfoort; een markant woongebouw met veertig luxe appartementen en kantoorruimtes.

Locatie

Het is de locatie van The Spot die om een uitzonderlijk ontwerp vroeg. De kavel bevindt zich op het snijpunt van de belangrijke verkeerroutes van de stad en was van oudsher de belangrijkste ontmoetingsplek voor handelsreizigers. De geschiedenis vormde de basis voor het ontwerp van een markant gebouw dat die plek markeert en een ankerpunt vormt richting het centrum van Amersfoort. Het gebouw geeft de stad en zijn bezoekers daarmee een baken, zonder de karakteristieke gebouwen uit de omgeving uit het oog te verliezen. De historische binnenstad van Amersfoort is vanzelfsprekend gekoesterd, net als de Onze Lieve Vrouwetoren als onbetwist stadsicoon. Tegelijkertijd is Amersfoort hard op weg om een stad van formaat te worden en daar past een architectonisch markeringspunt bij; precies de functie die de plek vroeger ook had.

Meerwaarde voor de stad

In opdracht van Profund Vastgoedontwikkeling heeft KCAP een ontwerp gemaakt dat meerwaarde biedt aan de gehele omgeving. Kenmerkend is de openheid van het gebouw om een groene verbinding te leggen met het stadscentrum en het nieuw aan te leggen Zonnehof park. Bovendien wordt met het gebouw slechts 20% van het kavel bebouwd. Daardoor krijgt de stad 80% aan publieke ruimte terug én blijft de Onze Lieve Vrouwetoren in volle glorie zichtbaar. De stapeling van de appartementen is zo ontworpen, dat elke zijde van het gebouw een ander aanzicht biedt. De circa veertig appartementen krijgen een loft-achtig uiterlijk met aandacht voor ruimtelijkheid, oriëntatie en kwaliteit door de dubbelhoge ruimtes, de grote balkons en het uitzicht. In het hart van het gebouw komen kantoorruimtes met een groot 'stadsbalkon'. Ook het groen op de balkons van de appartementen wordt ontworpen om het groene karakter van de plint te versterken.

- **Einde bericht** -

Beeldmateriaal: (c) KCAP/Theo van Leur

Vragen over dit persbericht? Neem contact op met:

Kees van Loon, Profund Vastgoedontwikkeling, 06 203 617 85 of vanloon@profundvastgoed.nl
Catrin Schal / Suzanne van Essen, KCAP Public Relations, 010 78 90 300 of pr@kcap.eu

KCAP Architects&Planners is een internationaal opererend ontwerpbureau voor architectuur en stedenbouw met 85 internationale medewerkers en vestigingen in Rotterdam, Zürich en Shanghai. Sinds de oprichting in 1989 door Kees Christiaanse is KCAP uitgegroeid tot een toonaangevend bureau op het gebied van architectuur en stedenbouw in Europa en Azië. Bekende projecten in Nederland zijn onder andere: The Red Apple (Rotterdam), Oostelijke Handelskade (Amsterdam), GWL terrein (Amsterdam) en in Amersfoort het Hogekwartier.

www.kcap.eu

Profund Vastgoedontwikkeling is specialist in ontwikkeling van binnenstedelijk vastgoed. Profund is in 2007 opgericht door vastgoedondernemer Kees van Loon. Met de focus op de eindgebruiker en ons procesprotocol wordt een beheerst proces gewaarborgd. Elke stap wordt getoetst aan onze interne normen voor maatschappelijk verantwoord ondernemen. Een garantie voor een prettige samenwerking en vooral een mooie en functionele verrijking van de binnenstedelijke omgeving.

<http://profundvastgoed.nl/>

<http://thespot-amersfoort.nl/>